



Gemeente

Jabbeke

geeft je ruimte

gemeenteraad

maandag, 23 maart 2026

UITTREKSEL

Aanwezig: Geert Orbie: voorzitter;
Claudia Coudeville, Jan Pollet, Reinhart Madoc, Frank Casteleyn, Han Vermaut,
Piet Berton, Chris Bourgois, Wim Vandenberghe, Marleen Vanden Broucke,
Ilse Vandenbroucke, Matthias Vanhessche, Danny Serpieters,
Pascale Deschepper, Christine Degroote, Ruben Devriendt, Philippe Vandaele,
Faiza Karim Rajput, Jonas Van Poelvoorde, Charlotte Vandamme,
Lut Vandamme, Thibault Jonckheere: raadsleden;
Goele Brouckaert: algemeen directeur

Verontschuldigd: Karel Hoffman: raadslid

Ruimtelijke Planning - trage wegen - gedeeltelijk verplaatsen sentier 15 - gemeentelijk rooilijnplan - voorlopige vaststelling

De gemeenteraad,

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;

Gelet op het Decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen;

Gelet op het feit dat sentier 15 is opgenomen in de atlas der buurtwegen en door het gemeentewegendecreet dit een gemeenteweg is geworden;

Gelet op de inventaris van het trage wegennetwerk en het wensbeeld dat werd opgemaakt door Trage Wegen vzw op 15 december 2022;

Gelet op het feit dat het college van burgemeester en schepenen in de zitting van 25 september 2023 besliste om sentier 15, de trage weg die een verbinding vormt tussen de Legeweg en de Hogeweg, ten noorden van Varsenare als prioritaire actie te herwaarderen;

Gelet op de verschillende gesprekken die werden gevoerd met de eigenaars;

Gelet op het voornemen van het college van burgemeester en schepenen om de gemeenteraad te laten beraadslagen over het verplaatsen van de gemeenteweg, waarbij de breedte tussen de rooilijn 1 meter bedraagt;

Gelet op het ontwerp van rooilijnplan, opgemaakt door landmeter-expert Laurens Simoens, namens Landmeterskantoor Simoens van 1 augustus 2025 waaruit duidelijk de actuele en de toekomstige rooilijn van de gemeenteweg blijkt;

Gelet op het schattingsverslag, opgemaakt door landmeter-expert Laurens Simoens namens Landmeterskantoor Simoens van 28 februari 2025;

Overwegende dat het voornemen tot verplaatsen van de gemeenteweg uitvoering geeft aan artikel 3 (doelstellingen) en aan artikel 4 (principes) van het Decreet houdende de gemeentewegen van 3 mei 2019 en dat het aan deze artikels werd getoetst;

Artikel 3.

Dit decreet heeft tot doel om de structuur, de samenhang en de toegankelijkheid van de gemeentewegen te vrijwaren en te verbeteren, in het bijzonder om aan de huidige en toekomstige behoeften aan zachte mobiliteit te voldoen.

Om de doelstelling, vermeld in het eerste lid, te realiseren voeren de gemeenten een geïntegreerd beleid, dat onder meer gericht is op:

1° de uitbouw van een veilig wegennet op lokaal niveau;

2° de herwaardering en bescherming van een fijnmazig netwerk van trage wegen, zowel op recreatief als op functioneel vlak.

Artikel 4.

Bij beslissingen over wijzigingen van het gemeentelijk wegennet wordt minimaal rekening gehouden met de volgende principes:

1° wijzigingen van het gemeentelijk wegennet staan steeds ten dienste van het algemeen belang;

2° een wijziging, verplaatsing of afschaffing van een gemeenteweg is een uitzonderingsmaatregel die afdoende wordt gemotiveerd;

3° de verkeersveiligheid en de ontsluiting van aangrenzende percelen worden steeds in acht genomen;

4° wijzigingen aan het wegennet worden zo nodig beoordeeld in een gemeentegrensoverschrijdend perspectief;

5° bij de afweging voor wijzigingen aan het wegennet wordt rekening gehouden met de actuele functie van de gemeenteweg, zonder daarbij de behoeften van de toekomstige generaties in het gedrang te brengen.

Daarbij worden de ruimtelijke behoeften van de verschillende maatschappelijke activiteiten gelijktijdig tegen elkaar afgewogen.

(Artikel 3 Gemeentewegendecreet)

Het gedeelte van de trage weg tussen de Hogeweg en de Tollenaarsbeek, is grotendeels niet meer zichtbaar. Ter hoogte van de Tollenaarsbeek is wel nog een brugje aanwezig. Verderop is het pad toegankelijk, maar niet volledig op de oorspronkelijke ligging zoals aangegeven op de Atlas der Buurtwegen. De gedeeltelijke verplaatsing van het tracé leidt tot een beter beloopbaar pad hetgeen de toegankelijkheid van de gemeenteweg vrijwaart en verbetert. De wijziging impliceert een kwalitatieve en veiligere verbinding die het functioneel en recreatief gebruik van het trage netwerk bevordert en bijdraagt tot de realisatie van duurzame zachte mobiliteit.

(Artikel 4 Gemeentewegendecreet)

Het algemeen belang blijkt uit de doelstelling die de voorgestelde rooilijnwijziging beoogt te verwezenlijken: het creëren van een veiligere verkeerssituatie voor de zwakke weggebruiker. De verkeersveiligheid wordt verhoogd gezien de trage weg, gescheiden van het gemotoriseerd verkeer, wordt geherwaardeerd om het centrum van Varsenare te bereiken.

De gedeeltelijke verplaatsing is functioneel noodzakelijk voor een goede inrichting van het terrein en verbeterd de veiligheid en duidelijkheid voor voetgangers. De voorgestelde rooilijnwijziging doet geen afbreuk aan de structuur, samenhang en toegankelijkheid van het lokale wegennetwerk en blijft bovendien beperkt in omvang.

Doordat de locatie en toegankelijkheid van de betrokken gemeenteweg niet verandert blijft de ontsluiting van aangrenzende percelen ongewijzigd.

Aangezien de voorgestelde rooilijnwijziging volledig op het grondgebied van de gemeente gebeurt, is een grensoverschrijdende beoordeling niet van toepassing.

De gedeeltelijke verplaatsing van sentier 15 houdt niet alleen rekening met de actuele terreininrichting, maar versterkt ook de maatschappelijke functie van de gemeenteweg binnen een breder ruimtelijk verband. De trage weg heeft een belangrijke verbindende rol voor verschillende doelgroepen.

De voorgestelde aanpassing levert dus een evenwichtige en maatschappelijk verantwoorde optimalisatie op van het tragewegennetwerk. Ze biedt een betere aansluiting op de woonomgeving en vrijetijdsinfrastructuur, terwijl tegelijkertijd de belangen van landbouw, recreatie, mobiliteit en toekomstig gebruik worden gerespecteerd.

Overwegende dat het voornemen tot verplaatsen van de gemeenteweg past binnen het gemeentelijk beleidskader en het daarin opgenomen afwegingskader van 15 december 2022, opgemaakt door de Trage Wegen vzw.

BESLUIT:

Artikel 1:

De gemeenteraad verleent principieel akkoord om de gemeenteweg met naam sentier 15 gedeeltelijk te verplaatsen zoals aangeduid op het ontwerp-rooilijnplan.

Artikel 2:

De gemeenteraad stelt het ontwerp-rooilijnplan voorlopig vast.

Artikel 3:

De gemeenteraad belast het college van burgemeester en schepenen om het openbaar onderzoek op te starten en te doorlopen. Het openbaar onderzoek wordt bekend gemaakt overeenkomstig artikel 17 van het Decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen.

Artikel 4:

De gemeenteraad gaat akkoord met de voorgestelde meer-/minwaarde zoals bepaald door landmeter-expert Laurens Simoens, namens landmeterskantoor Simoens, te Lepelemstraat 48, 8421 De Haan.

Beslist door de gemeenteraad in zitting van maandag, 23 maart 2026.

Goele Brouckaert
algemeen directeur

Geert Orbie
voorzitter

Voor eensluidend afschrift

Goele Brouckaert
algemeen directeur

Geert Orbie
voorzitter

Getekend door:Goele Brouckaert (Signatu
Getekend op:2026-04-07 09:18:40 +02:00
Reden:Ik keur dit document goed



Getekend door:Geert Orbie (Signature)
Getekend op:2026-04-05 20:09:27 +02:00
Reden:Ik keur dit document goed

